

FOR RENT

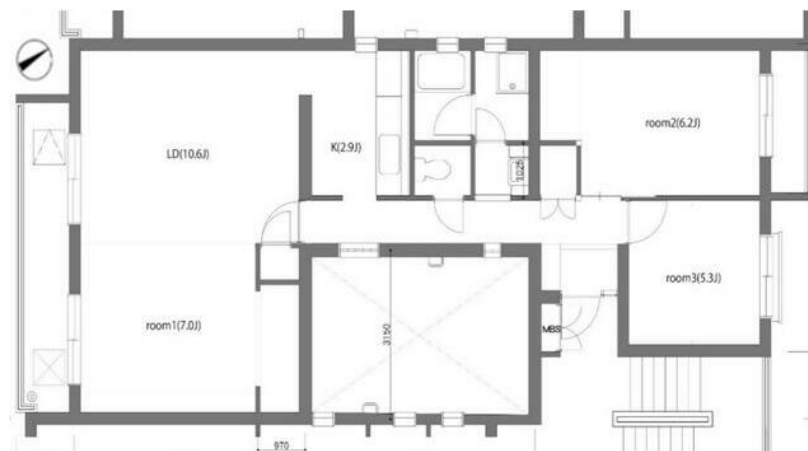
賃料	管理費等
98,000円	5,000円

2 F 以上 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	76.9㎡	向き	
築年月	1985年8月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワートイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 26,400円 24時間緊急サポート費用(2年・税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 26,400円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 【保証会社加入必須】オリコフォレント (初回保証料: 総賃料の40%、毎月保証料)		
備考	現況有姿(2019年2月 フルリノベーション!!) ペット2飼育可!: 小型犬、猫、兔等、2頭まで飼育OK ~ 広い駐車場と専用中庭 ~ ・家庭菜園できる: 菜園利用料先着順1区500円/月 ・駐車場 22000円/月、区画(税込) ・バイク置場 2200円/月(税込) 告知事項有 本物件は第三者から定期建物賃貸借契約で15年間(2019年3月1日より2034年2月28日まで)賃借しており転賃借契約です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.C0002325977

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002413512

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。