

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

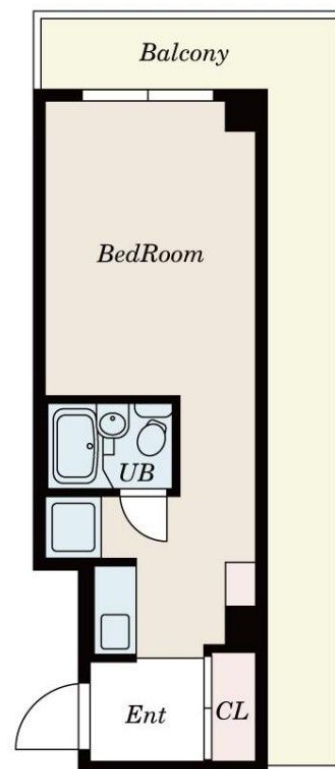
## 戸塚駅徒歩10分のマンション2階。キッチンIH、エ

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルムアマノ 309号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町 2 6 0		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩10分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	17.01㎡	向き	北東
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,ネット使用料不要,フローリング,エレベーター		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費：12,100円 スマートロック設定登録料：27,500円 退去時清掃費：44,000円 エアコンクリーニング/台：11,000円 [月次費用] 町内会費：220円 安心サポート：1,650円 スマートロック利用料：1,320円 外国人コール24（外国籍の方加入必須）：1,100円 保険月額プラン：740円 [備考] 短期解約違約金有（1年以内・賃料等合計の1ヶ月分）		
入居諸条件			
保証会社	必須 利用必須A初回30%（最低額15000円）月額3%（最低額1500円）B初回60%（最低額30000円）・年間更新料10000円 C初回80%（最低額40000円） 各プラン月額事務手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.C0002326515

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付