

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

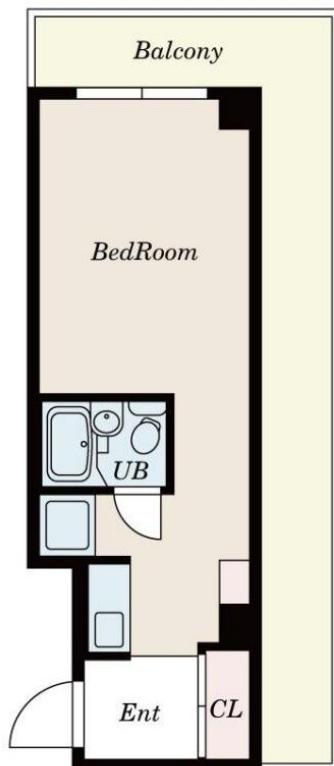
## 戸塚駅徒歩10分のマンション2階。キッチンIH、エ

2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルムアマノ 309号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町260		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩10分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	17.01m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	IHクッキングヒーター、エアコン、クローゼット、ネット使用料不要、フローリング、エレベーター		
その他費用	<p>[一時金] 消臭抗菌施工費 : 12,100円 スマートロック設定登録料 : 27,500円 退去時清掃費 : 44,000円 エアコンクリーニング / 台 : 11,000円</p> <p>[月次費用] 町内会費 : 220円 安心サポート : 1,650円 スマートロック利用料 : 1,320円 外国人コード24(外国人の方加入必須) : 1,100円 保険月額プラン : 740円</p> <p>[備考] 短期解約違約金有(1年以内・賃料等合計の1ヶ月分)</p>		
入居諸条件			
保証会社	<p>必須 利用必須A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円</p>		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.C0002326515



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付