

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Coto 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4449		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩14分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.23㎡	向き	西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:28,600円 ※退去時支払いクリーニング費:44,000円 サポート24/2年毎:15,400円 [月次費用] 町内会費:300円 [備考] ※1年以内短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の60%（更新料1万円/年）※加入時学割あり（1万円）賃料口座振替手数料		
備考	2025年9月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.C0002333604



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%