

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 119,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, リビングの隣和室, 出窓, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3SLDK  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フルセイル権太坂 206号室   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市保土ヶ谷区権太坂2丁目24-2   |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 東戸塚駅 バス9分 権太坂上 バス停徒歩4分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) 洋室(3.5畳) 和室(6畳) S(2.5畳) LDK(16.5畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 83.17㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュ                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料60%(最低保証料35,000円) 月額: 825円                                    |      |     |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.C0002338106

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |