

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	6,000円

2 F 以上,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート戸塚 303号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区吉田町1846-9		
交通	横須賀線 戸塚駅 徒歩8分 横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.12m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボック		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消火剤: 5,500円 [月次費用] 生活安心パック: 1,650円 [備考] 1年未満に退去の場合、短期解約違約金(賃料 + 管理費の1ヶ月分)がかかります。退去時に解約事務手数料12,000円 + 税がかかります。保証会社利用補足: その他、契約内容に応じて敷金条件が異なる場合有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 [初回保証委託料] (家賃 + 管理費) × 50% (月々) (家賃 + 管理費) × 1.4% (例) 契約期間または就労期間が1年以内の場合: 敷金3か月 (敷金最低10万円、初回保証委託料・月額保証料変更有)		
備考			

情報更新日2025年12月23日

No.C0002345906



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付