

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦な道のりで通勤・通学に便利です！

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 当社管理物件, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2DK | | |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コートバル戸塚 306号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市戸塚区矢部町232番地9 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩8分 横須賀線 戸塚駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10.5畳) 和室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 53.5㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 1980年12月10日 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | CATV, ガスコンロ設置可, シューズボックス, バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] シリンダー交換費用: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エルササポート加入必須 月額支払総額の50%(1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月4日

No.C0002347790

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |