

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山洋ハイツ 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町 5 5 8		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(8.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50.4m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, システムキッチン, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] トライアルサポート: 1,100円 家賃口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須 JIDトリオN初回50% (最低保証料25,000円・初回2年分)・2年後以降更新時保証料は30% (最低保証料15,000円・2年毎)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年12月18日

No.C0002352884



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付