

# FOR RENT

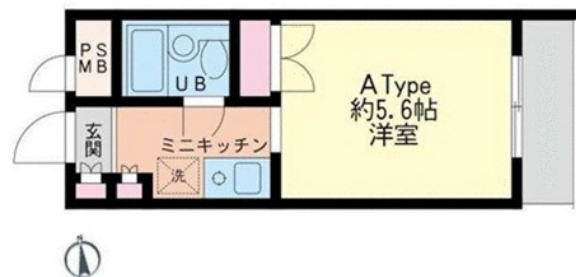
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エストボルト 313号室                                                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区平戸 3丁目27-10                                                                                                                                    |      |    |
| 交通       | 湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩28分<br>京急本線 弘明寺(京急)駅 徒歩48分                                                                                                                |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 18.2㎡                                                                                                                                                    | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1992年3月                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                               |      |    |
| 設備       | B S, I H キッチンヒーター, エアコン, シャワー, バストイレ同室, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場,                                                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 19,800円 リーズサポート 2.4 加入必須 / 2年間: 19,800円 解約時クリーニング費用: 33,000円<br>[備考] ● 1年以内で解約の場合、総賃料 1ヶ月分の違約金あり。● 解約時エアコンクリーニング費用: 1.3, 200円 / 1台 + 借主実費精算 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 エゴスウェルスター 初回保証料: 総賃料 50% 毎月: 総賃料 1.3%                                                                                                                 |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.C0002361867

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |