

賃料	管理費等
97,000円	4,000円

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドール・さくら 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区中田町2790-1の一部		
交通	相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩10分 横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.17m ²	向き	南西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B.S., C.S., カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 クリーニング費用 : 60,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [備考] 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須 L.P.ガス料金はご契約前に事業者に確認可能 ZEH-M物件につき電気は大和リビングの電気配給サービスに限る		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額×100%, 更新: 2万円/1年)		
備考	ZEH-M(ゼッチ・マンション)とは住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

情報更新日2025年12月9日

No.C0002366141



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付