

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,高台に立地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ドリーム横浜 36号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区俣野町1454		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス20分 ドリームハイツ バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	19.8㎡	向き	南
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～		
設備	インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 [備考] 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須 貸室が法人契約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金1か月分の敷金預託要。 電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額 × 100%,更新:2万円/1年)		
備考	最上階、陽当たり良好の物件です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.C0002369134

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付