

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2面採光,角住戸,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコート東戸塚A棟 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸4丁目32-65		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩12分 湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.79㎡	向き	南
築年月	1997年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月10日
駐車場	無		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24:16,500円 入居時鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 2年未満の解約の場合は違約金2ヶ月。 / 本物件は賃貸紛争防止条例(東京都)の特約事項があります。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%(原則連帯保証人なし) 学生プラン10,000円(契約名義は親権者) 【月次保証料】総家賃×1%(更新保証料なし) 総家賃=家賃+共益費等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.C0002375342

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002464240

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。