

FOR RENT

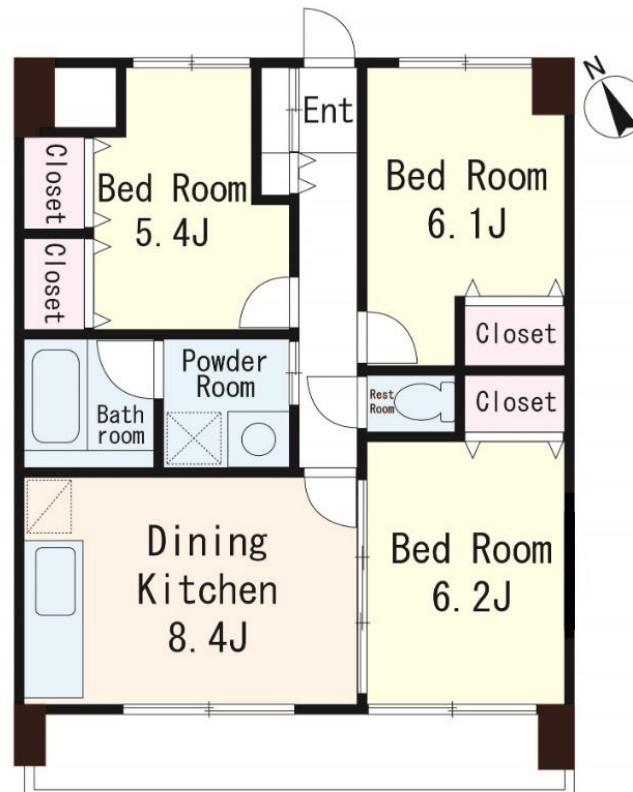
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面リビング, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローレンハイム 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区原宿 4 丁目7-18		
交通	東海道本線(東日本) 大船駅 バス15分 聖母の園前 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(8.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.05m ²	向き	南西
築年月	2003年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 室内クリーニング費用 : 33,000円 エアコンクリーニング費用/1台目 : 16,500円 エアコンクリーニング費用/2台目以降 : 11,000円 更新事務手数料 : 22,000円 見守りサービス初回(高齢者必須 : 11,000円)[月次費用] 保険料 : 1,000円 安心サポート24 : 880円 CATV施設利用料 : 550円 見守りサービス月額(高齢者必須 : 1,650円)[備考] 町会費は町会より戸別徴収あり。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【タウンギャラント】保証人有 : 賃料等合計の50% 更新保証料2年毎20% 保証人無し : 100% 更新保証料2年毎50% 【アイシングレント】保証人有 : 月額4.25% 更新保証料無し他社プラ		
備考	全部屋照明付きの3DK こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者の紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。北側洋室エアコン設置不可		

情報更新日2026年1月19日

No.C0002377842



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totzuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付