

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2 F 以上,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区汲沢町		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス10分 細田 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	51.54m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1974年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,200円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~		
設備	3口以上コンロ、エアコン、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、フ		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 事務所使用可(賃料外税)		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 新日本信用保証 保証料 / 総賃料の 70 %		
備考			

情報更新日2025年12月8日

No.C0002377898



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%