

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 116,500円 | 5,500円 |

オートロック,角住戸,2F以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                               |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラ・ベルヴィ 305号室                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4-6-8-46                                                                             |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩11分<br>横浜市営ブルーライン 戸塚駅 徒歩11分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.3畳) DK(7.3畳)                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 50.84㎡                                                                                            | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2001年2月                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                             |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,温水洗                                                |      |     |
| その他費用    |                                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                                            |      |     |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.C0002378942

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |