

—FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポアピアージェン 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4225-28		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩9分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.52㎡	向き	北西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無		
設備	C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 緊急対応費（近隣トラブル解決サービス）：22,000円 消臭抗菌代：22,000円 初期消火設備代：11,000円 鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 高齢者相談 ルームシェア不可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料：賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.C0002380099

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%