

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	8.2万円	礼金	8.2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンデフォンティヌ 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区和泉中央南5丁目17-25		
交通	相鉄いずみ野線 いずみ中央駅 徒歩4分 相鉄いずみ野線 ゆめが丘駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	60.32㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 清掃代: 39,600円 エアコン代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【レジデンシャル】初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25% 月々口座振替事務手数料220円利用設備利用料 (駐車場・バイク置き場)も保証料算出賃料に含まれ		
備考	いずみ中央駅より徒歩5分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.C0002380384



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付