

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.C0002382835



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002471991

| 間取り         | 1R   |      |    |
|-------------|--|------|----|
| 敷金          | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別        | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号    | ドリームスペースマンション C-05号室   |      |    |
| 物件所在地       | 神奈川県横浜市戸塚区上倉田町102  |      |    |
| 交通          | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩17分<br>横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩33分   |      |    |
| 間取詳細        | 洋室(6.6畳)   |      |    |
| 構造・規模       | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |    |
| 専有面積        | 16.1m <sup>2</sup>   | 向き   | 東  |
| 築年月         | 1988年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険        | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場         |  |      |    |
| 設備          | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス有   |      |    |
| その他費用       | [一時金] カギ交換代(U9) : 27,500円 除菌代 : 16,500円 安心トラブルサポート : 16,500円<br>[備考] 短期解約違約金あり(2年未満:月額総賃料の1ヶ月分、1年未満:月額総賃料の2ヶ月分) 退去時にクリーニング費用請求あり |      |    |
| 入居諸条件       | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |    |
| 保証会社        | 必須 初回保証料:総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料:総賃料の1%~1,440円   |      |    |
| 備考          | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。  |      |    |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。