

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 3,000円 |

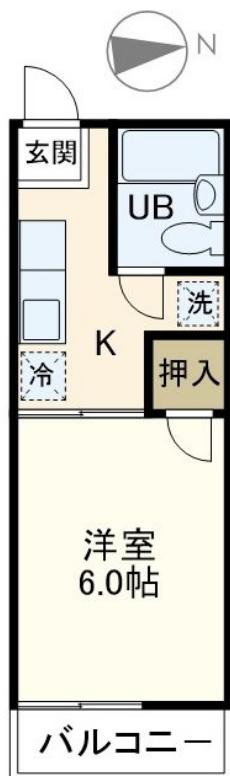
## エアコン（1基）付き！

陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | スカイパルC棟 C103号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上倉田町1098番地  |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本）戸塚駅 徒歩15分<br>湘南新宿ライン 戸塚駅 徒歩15分                              |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 20.67m <sup>2</sup>   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1986年4月1日   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可、エアコン、ネット使用料不要、シャワー、バストイレ同室、雨戸、火災報知機、室内洗濯機                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] シリンダー交換手数料：19,800円  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース加入必須 初回月額支払総額の50% 月額950円（口座振替手数料含む）                          |      |           |
| 備考       | Hamajyuネット使用の場合、月額使用料無料（初回事務手数料3,300円かかります）<br>定期借家契約2年（最長2028年4月末まで） |      |           |

情報更新日2026年2月4日

No.C0002385417



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |