

FOR RENT

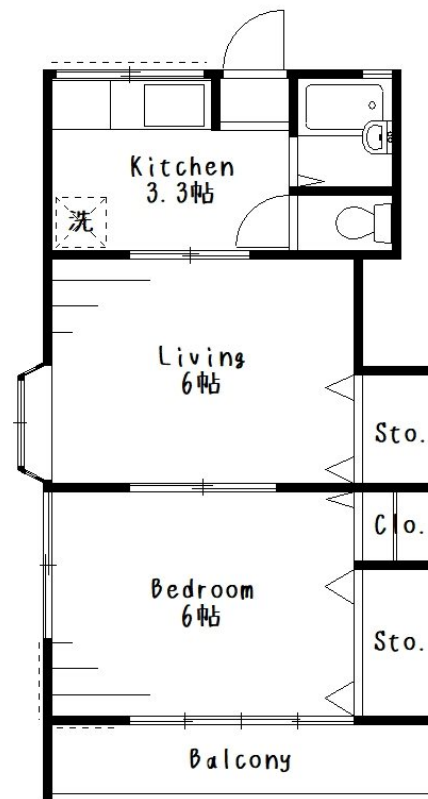
賃料	管理費等
55,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 出窓, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 南ひな壇に立地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第3小杉コーポ 201号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区下倉田町496-1		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス7分 宮谷（神奈川県） バス停徒歩4分		
間取詳細	K(3.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.81㎡	向き	南
築年月	1996年11月20日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 契約時に新規保証料として賃料等月額支払合計額の50%相当額、1年毎に保証更新料12,000円がかかります。		
備考	2 階角部屋、出窓があり明るいお部屋、キッチン・浴室にも窓があり通風、ペット（猫のみ1匹まで）相談・敷金1ヶ月積み増し・退去時償却、敷地内駐車場空あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.C0002391446

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%