

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,前面棟無,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | NYハイツ 1 208号室                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区下倉田町611                                                                      |      |    |
| 交通       | 湘南新宿ライン 戸塚駅 徒歩26分                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2.5畳)                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 18.15㎡                                                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年2月                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 18,700円 室内クリーニング費: 38,500円 家電クリーニング費: 16,500円<br>[月次費用] 24時間サポート料: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社 契約時に新規保証料として賃料等月額支払額の50%相当額、1年毎に12,000円の保証更新料がかかります          |      |    |
| 備考       |                                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.C0002391454

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002480911

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。