

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

オートロック、エレベーター、宅配BOXなど共有

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール矢沢 306号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町 4 8 1 2		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	31.01㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 12ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費: 47,740円 エアコン清掃費: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	オートロック、エレベーター、宅配BOXなど共有設備充実。サクラスまで240m。システムキッチン、ウォシュレット、エアコンつき。嬉しい都市ガスの広め1Kです。お問い合わせはユーミーらいふへ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.C0002391800

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付