

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,四方角部屋,出窓,上階無し,寝室8畳以上,振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルリバーサイドII 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町1655-4		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス11分 上矢部 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(8畳) 洋室(8畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	77.66㎡	向き	南西
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～		
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:18,700円 [月次費用] 安心サポ-ト24利:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料:月額賃料等総額の50%・更新保証料:12,000		
備考	1フロア1住戸の3階建マンション。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.C0002394615



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002484148

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。