

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2面採光,角住戸,振り分け,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	8.6万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヒルズ東戸塚 B107号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区前田町518-18		
交通	湘南新宿ライン 東戸塚駅 バス4分 前田ハイツ前 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.46㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時室内クリーニング費: 58,806円 エアコンクリーニング費用/基: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 自治会費(月額): 300円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回契約時: 50%、月額: 1%、初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月22日

No.C0002401354

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%