

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2 F 以上,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山洋ハイツ 403号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町 5 5 8		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩18分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩32分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.4m ²	向き	南東
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月17日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,システムキッチン,シャワー,システムバス,トイレ有,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 家賃口座振替手数料: 220円 トラブルサポート 24: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 日本賃貸保証『トリオN』加入必須:月額総賃料の50%/2年間更新時:月額総賃料の30%		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.C0002402445



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付