

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンパール荏番館 308号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町557-45		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩10分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩48分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(15畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	72.41㎡	向き	南
築年月	1989年6月13日	契約期間	2年
損害保険	有 11,280円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台,エレベーター,屋外駐車場		
その他費用	[備考] 鍵交換費用: 27,500 円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 エルズサポート 初回保証委託料: 賃料+共益費の50%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.C0002402497

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2106037

物件管理コード : 1125729087530002492358

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。