

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

オートロック,ディンプルキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローズ・T・コースト 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町1651-1		
交通	横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 戸塚駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.49㎡	向き	
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:28,600円 サポート24/2年毎:15,400円 退去時クリーニング費用:66,000円 [備考] ※1年以内短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料総賃料の60% (更新料1万円/年※加入時学割1万円) 賃料口座振替手数料440		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.C0002405036

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002494849

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。