

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 6,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                                                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                             | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                             | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上矢部町                                                                                                                |      |           |
| 交通       | 横須賀線 戸塚駅 徒歩15分                                                                                                                |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 94.5㎡                                                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1992年11月                                                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                             | 入居時期 | 2026年1月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～                                                                                                              |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,                                                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等:19,800円 退去クリーニング費用(初回契約時):132,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円<br>[備考] ペット相談可(室内小型犬) / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 【個人契約】 初回契約事務手数料:33,000円、月額保証料:賃料等の2%                                                                                      |      |           |
| 備考       |                                                                                                                               |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.C0002405226

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |