

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 52,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,最上階,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区汲沢1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩11分                                  |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(4.5畳) K(3畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                             |      |     |
| 専有面積     | 31.05㎡                                                | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1971年6月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                     |      |     |
| 設備       | C A T V,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,室内洗 |      |     |
| その他費用    | [備考] ペット相談(小型犬・猫可)                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所可 二人可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社 賃料の50% 以降毎月800円             |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.C0002406346

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |