

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

ディンプルキー、外壁タイル張り、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	薰ガーデンハイム 106号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区和泉中央南4丁目25-3		
交通	相鉄いずみ野線 いずみ中央駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.68m ²	向き	南東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、押入、給湯、室内洗濯機置場、収納有、洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 33,000円 24時間安心サポート : 16,500円 オゾン消臭サービス : 16,500円 ハウスクリーニング代 : 68,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 日本セーフティ 初回保証料: 総賃料の70% 月額保証料: 1,600円月 口座引落手数料		
備考	リフォーム前の為、入居迄お時間がかかりますのでご注意下さい。 リフォーム内容: ユニバス・トイレ新品交換、クロス貼替、押入れ クローゼットに変更 室内ドア新調 写真は、前入居前に撮影したものです。		

情報更新日2026年1月25日

No.C0002413528



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%