

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュミエール・ガーデン 304号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区新橋町 1111-3		
交通	相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩8分 相鉄いずみ野線 緑園都市駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.63m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~		
設備	バス・トイレ別 追い焚き風呂 洗面所独立 エアコン CATV インターホン TVインターホン		
その他費用	[一時金] 除菌: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 緊急サポート: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社 初回保証料: 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.C0002414085



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付