

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

出窓,畳コーナー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	戸塚町戸建		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3571-11		
交通	横須賀線 戸塚駅 徒歩18分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クロー		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 ペット登録手数料: 33,000円 [月次費用] リロサボ加入必須: 1,500円 [備考] CATV(実費)・自治会費(実費) 6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考	楽器演奏相談可 但し、種類・頻度によりお断りする場合があります アップライトピアノ・電子ピアノ 搬入可 外犬のみ飼育可 但し、事前承諾を要します ペット飼育予定の際、契約前登録要(契約中の切替不可) 敷金3か月うち2か月償却(敷金30万円未満は一律30万円うち20万円償却) 全室照明、レースカーテン、ロールスクリーン 設備対象外、無断撤去不可 退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとします。(手配有) 戸建の場合は4カ月に1回定期巡回あり。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.C0002423902



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%