

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

オートロック,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リアル東戸塚パークテラス 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸町204-4		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩14分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	23.66㎡	向き	西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,キッチン未使用,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:44,000円 消臭抗菌代:16,500円 契約書作成料:5,500円 エアコンクリーニング代(退去時):13,200円 [月次費用] 24hサポート:1,100円 町内会費:300円 [備考] 契約時の電力会社は指定の電力会社(ストエネでんき)のみとなります 契約開始から1年未満の短期解約で貴料・共益費の2ヶ月分の違約金有。1年以上2年未満の短期解約で貴料・共益費の1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件			
保証会社	必須 エルササポート貴料合計の80% 月額保証料2,000円 口座振替手数料330円		
備考			

情報更新日2026年3月22日

No.C0002426168



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付