

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リアル東戸塚パークテラス 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸町204-4		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩14分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	23.66㎡	向き	
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 消臭抗菌代: 16,500円 契約書作成料: 5,500円 [月次費用] 24hサポート: 1,100円 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エルササポート 初回保証料: 賃料合計の80% 月額保証料2,000円 口座振替手数料330円 合計の80% 月額保証料2,000円 口座振替手数料330円		
備考	2026年4月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年3月28日

No.C0002426169



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ戸塚店
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付