

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 4,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | 無                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リアル東戸塚パークテラス 102号室                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区平戸町204-4                                                                           |      |           |
| 交通       | 横須賀線 東戸塚駅 徒歩14分<br>横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩29分                                                     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 20.8㎡                                                                                        | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年4月                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      |                                                                                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 消臭抗菌代: 16,500円 契約書作成料: 5,500円<br>[月次費用] 24hサポート: 1,100円 町内会費: 300円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 エルササポート初回保証料: 賃料合計の80% 月額保証料2,000円 口座振替手数料330円 賃料合計の80% 月額保証料2,000円 口座振替手数料330円           |      |           |
| 備考       | 2026年4月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.C0002426171

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |