

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 146,000円 | 8,000円 |

オートロック, 2F以上, 角住戸, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンベール壱番館 310号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市戸塚区品濃町557-45 | | |
| 交通 | 横須賀線 東戸塚駅 徒歩10分 湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) LDK(15畠) 洋室(4.5畠) 洋室(6畠) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 72.41m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年6月13日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 11,280円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, 洗面化粧台, 室内洗濯機置場, エレベーター, 屋外駐車場 | | |
| その他費用 | [備考] 鍵交換費用 : 27,500 円 (税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 エルズサポート 初回保証委託料 : 賃料 + 共益費の50% | | |
| 備考 | Wi-Fi対応インターネット無料 (ファイバーゲート社利用時のみ無料) | | |

情報更新日2025年12月19日

No.C0002428136



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |