

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 4,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャトール田口戸塚 304号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区下倉田町1322-10  |      |    |
| 交通       | 横須賀線 戸塚駅 バス12分 明治学院大学正門 バス停徒歩6分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 15.9m <sup>2</sup>   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, パストイレ同室, ユニットバス                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 除菌代 : 16,500円 緊急対応サービス費 : 16,500円 カギ交換代 (U9) : 27,500円                           |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 ~ 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1.4%                            |      |    |
| 備考       | エアコン付き物件です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

情報更新日2026年2月9日

No.C0002431812



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |