

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トトロネ 304号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町 8 5 5 - 1		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス7分 南谷 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.68㎡	向き	南東
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月18日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 浴室 乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住まいるバック：77,000円 鍵交換費用：22,000円 室内抗菌料：16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エゴスカード：基本保証料 / 家賃等総額50% 月次保証料 / 家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.C0002437605

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付