

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	山仁ハイツ 205号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区下倉田町1738-12		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス13分 鋼管団地した バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	17.39m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,700円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 33,000円 鍵交換代 : 18,700円 24時間サポート(2: 16,500円) [備考] 短期解約の場合は違約金有 2年内の解約で総賃料の2ヶ月分 高齢者相談可 : ALSO見守りサポート加入、月額4,851円(他プラン有り) 賃貸契約前にALSO見守りサポートをします。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 【エルズサポート】加入必須 総賃料40,000円以下は、一律20,000円 以降、月額：総額賃料の1.5%、口座振替手数料500円(税別)		
備考	無料以外のnet回線、電話回線の新規引込みをする場合には費用が発生する可能性がございます。		

情報更新日2026年1月8日

No.C0002439353



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%