

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 123,000円 | 6,500円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アンソレイエ 302号室                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町2060-1                                                                                 |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス9分 新道大坂上 バス停徒歩6分                                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 59.95㎡                                                                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2019年5月                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                                           |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 ユニットバス                                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 ICカード電池: 2,750円                                              |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保 |      |           |
| 備考       |                                                                                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.C0002442291

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |