

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

希少なメゾネットタイプ！！

24時間緊急通報システム、2F以上、2面バルコニー、2面採光、オートロック、メゾネット、最上階、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェレーナ横浜戸塚グランラルジュ 602号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町618番地1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩23分 横須賀線 戸塚駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6-7階		
専有面積	91.98m ²	向き	南
築年月	2024年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、シューズボ		
その他費用	[一時金] シリンダー交換費用(任意): 45,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可		
保証会社	必須 エルズサポート加入必須月額支払総額の50% (1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.C0002445558



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%