

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

1階にコンビニ、「まいばすけっと」まで徒歩4分

通風良好, 2 F 以上, 陽当たり良好, 角住戸, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	N I C ライブステイツ戸塚ガーデン 00209号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区名瀬町 5 2 - 1		
交通	東海道本線 (東日本) 戸塚駅 バス6分 富士橋 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	79.68㎡	向き	南西
築年月	1986年12月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガス給湯, 一部フローリング, じゅうたん張, バス・トイレ別, 火災報知機, シャワー, ガスキッチン, 洗面所		
その他費用	[一時金] 新規鍵交換代: 38,500円 [月次費用] ナイター 24プラス: 1,980円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の50% (ただし最低保証料2万円) 毎月: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.C0002445608

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%