

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,000円

## 3路線1駅利用可能 分譲タイプ!!シックなタ

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神パレス戸塚 228号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上倉田町378-2		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩7分 横須賀線 戸塚駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	18.3m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~		
設備	IHクッキングヒーター、エアコン、シャワー、じゅうたん張、トイレ有、バストイレ同室、バス有、給湯、光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.C0002447530



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%