

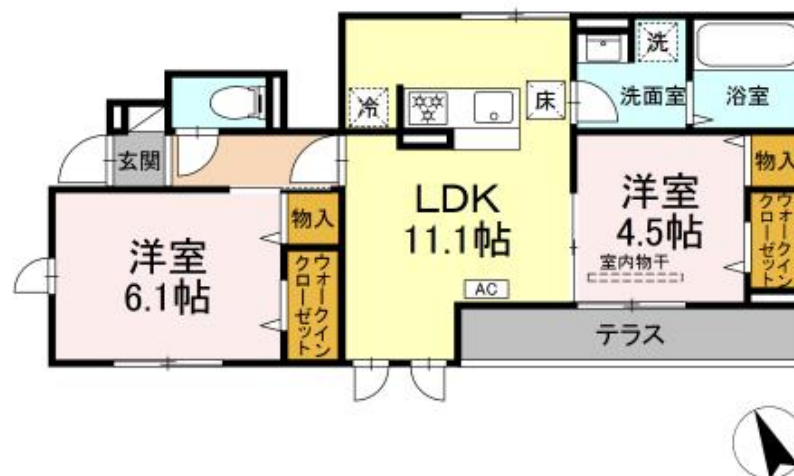
賃料	管理費等
103,000円	4,000円

## 【外観】

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。  
図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします。



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンいずみ 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区下和泉2丁目546-30		
交通	相鉄いずみ野線 ゆめが丘駅 バス7分 アカシア公園入口停留所 バス徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.34㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月1日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン 照明付き B S C S 給湯 ガス給湯		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ICカード電池(初回)2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.C0002449010

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付