

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 5,500円 |

ロフト,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスアードゥラー 117号室                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区原宿5丁目43-3                                                                             |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス16分 影取 バス停徒歩1分                                                                 |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                                                          | 向き   |           |
| 築年月      | 2007年10月                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                             |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別,給湯,エアコン,室内洗濯機置場,T Vインターホン,温水洗浄便座,浴室乾燥,家具付,家                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                                                                            |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                                                                        |      |           |
| 備考       | 環境維持費:1ヶ月550円（税込）、鍵交換費:ご契約時16500円（税込）、退去時清掃費：41800円(税込)、インターネット利用料：有料、更新手数料:16500円（税込）、保証委託料：必要 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.C0002453197

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |

不動産コード：2106037

物件管理コード：1125729087530002544050

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。