

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローズ・T・コースト 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町1651-1		
交通	横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 戸塚駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.39m ²	向き	
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 28,600円 サポート 24 / 2年毎 : 15,400円 退去時クリーニング費用 : 77,000円 [月次費用] 賃料口座振替手数料 : 440円 [備考] 1年未満1ヶ月違約金有 半年未満2ヶ月違約金有		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料総賃料の60% (更新料1万円/年 加入時学割1万円) 賃料口座振替手数料440		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.C0002458239



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%