

賃料	管理費等
139,000円	8,500円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,防犯ガラス,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町		
交通	横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.45㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月30日
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,シャッター,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用(初回契約時):73,150円 スマートロック設定費用:16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24月額:1,320円 [備考] ペット相談可(犬・猫可)/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【個人契約】初回契約事務手数料:33,000円、月額保証料:賃料等の2%、保証会社:積水ハウスシャーメゾンパートナーズ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.C0002461239

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%