

# FOR RENT

新築

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sunny Gables		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区岡津町		
交通	相鉄いずみ野線 弥生台駅 バス10分 西林寺入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.88m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ null駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS,ネット使用料不要,トイレ有,T.Vインターホン,システムキッチン,ガスコンロ設置済,給湯,エアコ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/月		
備考	バイク置き場 2台 1台￥1,000 更新料は新賃料の1ヶ月/2年 ハウスクーリング代50,600円(退去時) 保険加入義務あり		

情報更新日2026年1月29日

No.C0002461380



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002552440



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。