

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 1,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レガーロ 2-E号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区下倉田町 1579-15   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス13分 かくせん バス停徒歩4分  |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(8.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 29.81m <sup>2</sup>  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1994年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | CATV, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・ト   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート(2年間) : 16,500円 鍵交換(シングル) : 18,700円 鍵交換(ダブル) : 33,000円 退去修繕費(契約時支払い) : 38,500円<br>[備考] 短期解約の場合は違約金有 2年以内の解約で総賃料の1ヶ月分高齢者入居相談可: ALSO見守りサポート加入、月額4,851円(他プラン有り) 賃貸契約前にALSOの契約をしていただきます。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 高齢者相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 【エルズサポート】加入必須 初回 総賃料の50% 以降、月額:総賃料の1.5%、口座振替手   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年2月4日

No.C0002462719



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |