

# FOR RENT

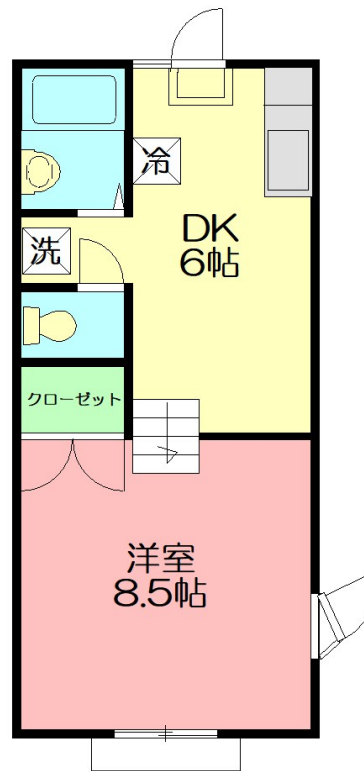
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 1,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レガーロ 2-E号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区下倉田町 1 5 7 9 - 1 5  |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス13分 かくぜん バス停徒歩4分   |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(8.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 29.81㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1994年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・ト   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート（2年間）：16,500円 鍵交換（シングル）：18,700円 鍵交換（ダブル）：33,000円 退去修繕費（契約時支払い）：38,500円<br>[備考] 短期解約の場合は違約金有 2年以内の解約で総賃料の1ヶ月分高齢者入居相談可：ALSOK見守りサポート加入、月額4,851円（他プラン有り） 賃貸契約前にALSOKの契約をしていただきます。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 高齢者相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 【エルズサポート】加入必須 初回 総賃料の50% 以降、月額：総額賃料の1.5%、口座振替手   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.C0002462719

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |