

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2F以上,最上階,上階無し,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	川上団地壱八号棟 1837号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区川上町497-22		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	37㎡	向き	南
築年月	1966年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,給湯,収		
その他費用	[一時金] 火災保険料:23,000円 24時間サポート(2年間):19,800円 [備考] 退去時敷金1ヶ月償却。1年未満の短期解約は違約金1ヶ月分発生。		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料総額100%毎月賃料総額2%最低2,000円		
備考	残置物:エアコン1基。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.C0002463421



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%