

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

角住戸, 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナス原宿		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区原宿2丁目		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス15分 原宿 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.2㎡	向き	南西
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ null 駐車可 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, ネット使用料不要, トイレ有, T Vインターホン, 給湯, エアコン, 室内洗濯機置場, 洗面所		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考	ハウスクリーニング代64900円(退去時) 鍵交換代無料 更新料は新賃料の1ヶ月/2年 保険加入義務有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.C0002467166

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%